

ANEXO 12

ANOTAÇÕES DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA



1. Responsável Técnico

THAIS NEVES CHÁCARA

Título profissional: **ENGENHEIRO QUÍMICO**

RNP: 0818704748

Registro: ES-0049881/D

Empresa contratada: CHACARA ENGENHARIA E CONSULTORIA
AMBIENTAL LTDA

Registro: 20464



2. Dados do Contrato

Contratante: **P 88 MARLIM EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO SPE LTDA**

CPF/CNPJ: 53033747000102

Rua: AVENIDA JUDITH LEÃO CASTELLO RIBEIRO

Nº:

Complemento:

CEP: 29090720

Cidade: VITORIA

UF: ES

Bairro: JARDIM CAMBURI

Telefone:

Contrato:

Nº do Aditivo: 0

Valor do Contrato/Honorários: R\$1,00

Tipo de contratante: PESSOA JURÍDICA

3. Dados da Obra/Serviço

Rua: RUA JOÃO DE BARRO

Nº:

Complemento:

Bairro: NOVA GUARAPARI

Quadra Lote

Cidade: GUARAPARI

UF: ES

CEP: 29206480

Data de início: 01/03/2024

Prev. Término: 31/01/2025

Coord. Geogr.:

Proprietário: P 88 MARLIM EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO SPE LTDA

CPF/CNPJ:53033747000102

4. Atividade Técnica

Qtde de Pavimento(s): 0

Nº Pavimento(s): 0

Dimensão/Quantidade: 1

Unidade de medida: UNID

ATIVIDADE(S) TÉCNICA(S): 38 - 9.1 - ESTUDOS

PARTICIPAÇÃO:

NATUREZA: 100 - RESPONSABILIDADE TÉCNICA

NÍVEL: 100 - COORDENAÇÃO TÉCNICA

NATUREZA DO(S) SERVIÇO(S): 9111 - SERVIÇOS AFINS E CORRELATOS (ESPECIFICAR NO CAMPO 22)

TIPO DA OBRA/SERVIÇO: 2001 - SERVIÇOS AFINS E CORRELATOS (ESPECIFICAR NO CAMPO 22)

PROJETO(S)/SERVIÇO(S): 100 - NENHUM

Após a conclusão das atividades técnicas, o profissional deverá proceder a baixa desta ART.

5. Observações

COORDENAÇÃO GERAL DO ESTUDO DE IMPACTO À VIZINHANÇA (EIV), ENVOLVENDO A SUPERVISÃO E INTEGRAÇÃO DAS EQUIPES TÉCNICAS RESPONSÁVEIS PELAS ANÁLISES URBANÍSTICAS, AMBIENTAIS E SOCIOECONÔMICAS. RESPONSÁVEL PELA CONDUÇÃO DAS ATIVIDADES DE LEVANTAMENTO DE DADOS, DIAGNÓSTICO DA ÁREA DE INFLUÊNCIA DIRETA (AID), AVALIAÇÃO DE IMPACTOS, PROPOSIÇÃO DE MEDIDAS MITIGADORAS E APRESENTAÇÃO DO RELATÓRIO FINAL, GARANTINDO O CUMPRIMENTO DAS EXIGÊNCIAS LEGAIS CONFORME O TERMO DE REFERÊNCIA DA CATEP Nº 9131/2024.

6. Declarações

Profissional

Contratante

Acessibilidade: <declara a aplicabilidade das regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no Decreto nº5.296, de 2 de dezembro de 2004, às atividades profissionais acima relacionadas.>

7. Entidade de classe

NENHUMA ENTIDADE

8. Assinaturas

Decla Documento assinado digitalmente

THAIS NEVES CHÁCARA
Data: 06/11/2024 21:21:22-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

THAIS NEVES CHÁCARA - CPF: 14489566760

P 88 MARLIM EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO SPE LTDA - CPF/CNPJ:
53033747000102

9. Informações

- A ART é válida somente quando quitada, podendo sua conferência ser realizada no site do CREA.
- A autenticidade deste documento pode ser verificada no site www.creaes.org.br ou www.confrea.org.br
- A guarda da via assinada da ART será de responsabilidade do profissional e do contratante com o objetivo de documentar o vínculo contratual.

www.creaes.org.br
tel: (27)3134-0046

creaes@creaes.org.br
art@creaes.org.br



CREA-ES
Conselho Regional de Engenharia e
Agronomia do Espírito Santo



1. RESPONSÁVEL TÉCNICO

Nome Civil/Social: ISABELA ROSI DA SILVA
Título Profissional: Arquiteto(a) e Urbanista

CPF: 105.XXX.XXX-25
Nº do Registro: 000A528854

2. DETALHES DO RRT

Nº do RRT: SI14858989I00CT001
Data de Cadastro: 14/10/2024
Data de Registro: 14/10/2024

Modalidade: RRT SIMPLES
Forma de Registro: INICIAL
Forma de Participação: EQUIPE

2.1 Valor do RRT

Valor do RRT: R\$119,61 Boleto nº 21049675 Pago em: 14/10/2024

2.2 Equipe Técnica

Nome Civil/Social	CPF	RRT Vinculado	Tipo de Vínculo
PATRÍCIA GUIDINI VIEIRA	097.XXX.XXX-46	14855330	Principal
ISABELA ROSI DA SILVA	105.XXX.XXX-25	14858989	Indicado

3. DADOS DO SERVIÇO/CONTRATANTE

3.1 Serviço 001

Contratante: CHÁCARA ENGENHARIA E CONSULTORIA AMBIENTAL LTDA
Tipo: Pessoa Jurídica de Direito Privado
Valor do Serviço/Honorários: R\$0,00
CPF/CNPJ: 38.XXX.XXX/0001-06
Data de Início: 01/10/2024
Data de Previsão de Término: 01/12/2024

3.1.1 Endereço da Obra/Serviço

País: Brasil
Tipo Logradouro: RUA
Logradouro: JOAO DE BARRO
Bairro: NOVA GUARAPARI
CEP: 29206480
Nº: S/N
Complemento: GLEBA V DO LOTEAMENTO NOVA GUARAPARI MÓDULO 03
Cidade/UF: GUARAPARI/ES

3.1.2 Atividade(s) Técnica(s)

Grupo: MEIO AMBIENTE E PLANEJAMENTO REGIONAL E URBANO
Atividade: 4.2.4 - Estudo de Impacto de Vizinhança - EIV
Quantidade: 1,00
Unidade: unidade

3.1.3 Tipologia

Tipologia: Habitacional Multifamiliar ou Conjunto Habitacional

3.1.4 Descrição da Obra/Serviço

Elaboração de Estudo de Impacto de Vizinhança (EIV) para o empreendimento de razão social P88 Marlim Empreendimento Imobiliário SPE, em atendimento ao Termo de Referência 9131/2024 da Secretaria Municipal de Análise e Aprovação de Projetos do Município de Guarapari/ ES, por meio da Comissão De Análise Técnica De Estudos E Projetos - CATEP/ PMG, contemplando: (I) Identificação do empreendimento: informações gerais e caracterização do empreendimento; (IV)



Diagnóstico do ambiente urbano; (VI) Análise dos Impactos de Vizinhança: Identificação e avaliação dos impactos e Medidas mitigadoras e compensatórias. Elaboração da Planta de localização do imóvel na escala 1/5000, da Planta de situação do imóvel com dimensões e área do terreno, na escala 1/500 e do Plano de alinhamento e nivelamento do lote com base no levantamento planialtimétrico.

3.1.5 Declaração de Acessibilidade

Declaro o atendimento às regras de acessibilidade previstas em legislação e em normas técnicas pertinentes para as edificações abertas ao público, de uso público ou privativas de uso coletivo, conforme § 1º do art. 56 da Lei nº 13146, de 06 de julho de 2015.

4. RRT VINCULADO POR FORMA DE REGISTRO

Nº do RRT	Contratante	Forma de Registro	Data de Registro
SI14858989I00CT001	CHÁCARA ENGENHARIA E CONSULTORIA AMBIENTAL LTDA	INICIAL	14/10/2024

5. DECLARAÇÃO DE VERACIDADE

Declaro para os devidos fins de direitos e obrigações, sob as penas previstas na legislação vigente, que as informações cadastradas neste RRT são verdadeiras e de minha responsabilidade técnica e civil.

6. ASSINATURA ELETRÔNICA

Documento assinado eletronicamente por meio do SICCAU do arquiteto(a) e urbanista ISABELA ROSI DA SILVA, registro CAU nº 000A528854, na data e hora: 2024-10-14 15:12:06, com o uso de login e de senha. O **CPF/CNPJ** está oculto visando proteger os direitos fundamentais de liberdade, privacidade e o livre desenvolvimento da personalidade da pessoa natural (**LGPD**).





1. RESPONSÁVEL TÉCNICO

Nome Civil/Social: PATRÍCIA GUIDINI VIEIRA
Título Profissional: Arquiteto(a) e Urbanista

CPF: 097.XXX.XXX-46
Nº do Registro: 000A527483

1.1 Empresa Contratada

Razão Social: ARCHPLAN ARQUITETURA, URBANISMO E PLANEJAMENTO LTDA ME

CNPJ: 11.XXX.XXX/0001-39

Período de Responsabilidade Técnica: 27/10/2011 - sem data fim

Nº Registro: 0000PJ225444

2. DETALHES DO RRT

Nº do RRT: SI14855330I00CT001
Data de Cadastro: 13/10/2024
Data de Registro: 14/10/2024

Modalidade: RRT SIMPLES
Forma de Registro: INICIAL
Forma de Participação: EQUIPE

2.1 Valor do RRT

Valor do RRT: R\$119,61

Boleto nº 21045664

Pago em: 14/10/2024

2.2 Equipe Técnica

Nome Civil/Social	CPF	RRT Vinculado	Tipo de Vínculo
PATRÍCIA GUIDINI VIEIRA	097.XXX.XXX-46	14855330	Principal
ISABELA ROSI DA SILVA	105.XXX.XXX-25	14858989	Indicado

3. DADOS DO SERVIÇO/CONTRATANTE

3.1 Serviço 001

Contratante: CHÁCARA ENGENHARIA E CONSULTORIA AMBIENTAL LTDA
Tipo: Pessoa Jurídica de Direito Privado
Valor do Serviço/Honorários: R\$0,00

CPF/CNPJ: 38.XXX.XXX/0001-06
Data de Início: 01/10/2024
Data de Previsão de Término: 01/12/2024

3.1.1 Endereço da Obra/Serviço

País: Brasil
Tipo Logradouro: RUA
Logradouro: JOAO DE BARRO
Bairro: NOVA GUARAPARI

CEP: 29206480
Nº: S/N
Complemento: GLEBA V DO LOTEAMENTO NOVA GUARAPARI MÓDULO 03
Cidade/UF: GUARAPARI/ES

3.1.2 Atividade(s) Técnica(s)

Grupo: MEIO AMBIENTE E PLANEJAMENTO REGIONAL E URBANO
Atividade: 4.2.4 - Estudo de Impacto de Vizinhança - EIV

Quantidade: 1,00
Unidade: unidade

3.1.3 Tipologia

Tipologia: Habitacional Multifamiliar ou Conjunto Habitacional



3.1.4 Descrição da Obra/Serviço

Elaboração de Estudo de Impacto de Vizinhança (EIV) para o empreendimento de razão social P88 Marlim Empreendimento Imobiliário SPE, em atendimento ao Termo de Referência 9131/2024 da Secretaria Municipal de Análise e Aprovação de Projetos do Município de Guarapari/ ES, por meio da Comissão De Análise Técnica De Estudos E Projetos - CATEP/ PMG, contemplando: (I) Identificação do empreendimento: informações gerais e caracterização do empreendimento; (IV) Diagnóstico do ambiente urbano; (VI) Análise dos Impactos de Vizinhança: Identificação e avaliação dos impactos e Medidas mitigadoras e compensatórias. Elaboração da Planta de localização do imóvel na escala 1/5000, da Planta de situação do imóvel com dimensões e área do terreno, na escala 1/500 e do Plano de alinhamento e nivelamento do lote com base no levantamento planialtimétrico.

3.1.5 Declaração de Acessibilidade

Declaro o atendimento às regras de acessibilidade previstas em legislação e em normas técnicas pertinentes para as edificações abertas ao público, de uso público ou privativas de uso coletivo, conforme § 1º do art. 56 da Lei nº 13146, de 06 de julho de 2015.

4. RRT VINCULADO POR FORMA DE REGISTRO

Nº do RRT	Contratante	Forma de Registro	Data de Registro
SI14855330I00CT001	CHÁCARA ENGENHARIA E CONSULTORIA AMBIENTAL LTDA	INICIAL	13/10/2024

5. DECLARAÇÃO DE VERACIDADE

Declaro para os devidos fins de direitos e obrigações, sob as penas previstas na legislação vigente, que as informações cadastradas neste RRT são verdadeiras e de minha responsabilidade técnica e civil.

6. ASSINATURA ELETRÔNICA

Documento assinado eletronicamente por meio do SICCAU do arquiteto(a) e urbanista PATRÍCIA GUIDINI VIEIRA, registro CAU nº 000A527483, na data e hora: 2024-10-13 10:42:58, com o uso de login e de senha. O **CPF/CNPJ** está oculto visando proteger os direitos fundamentais de liberdade, privacidade e o livre desenvolvimento da personalidade da pessoa natural (**LGPD**).





1. Responsável Técnico

FELIPE CAMPOS ZAIDAN

Título profissional: **ENGENHEIRO AMBIENTAL**

RNP: 0811765920

Registro: ES-027965/D

Empresa contratada: SERVIÇO AUTÔNOMO

Registro: 999999



2. Dados do Contrato

Contratante: **CHÁCARA ENGENHARIA E CONSULTORIA AMBIENTAL LTDA**

CPF/CNPJ: 38150992000106

Rua: RUA MISAEL PEDREIRA DA SILVA

Nº: 98

Complemento:

CEP: 29056230

Cidade: VITORIA

UF: ES

Bairro: SANTA LÚCIA

Telefone:

Contrato:

Nº do Aditivo: 0

Valor do Contrato/Honorários: R\$1,00

Tipo de contratante: PESSOA JURÍDICA

3. Dados da Obra/Serviço

Rua: RUA JOÃO DE BARRO

Nº: S/N

Complemento: GLEBA V DO LOTEAMENTO

Bairro: NOVA GUARAPARI

Quadra Lote

Cidade: GUARAPARI

UF: ES

CEP: 29206480

Data de início: 01/10/2024

Prev. Término: 28/02/2025

Coord. Geogr.: ,

Proprietário: P 88 MARLIM EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA

CPF/CNPJ:53033747000102

4. Atividade Técnica

Qtde de Pavimento(s): 0

Nº Pavimento(s): 0

Dimensão/Quantidade: 49028,88

Unidade de medida: M2

ATIVIDADE(S) TÉCNICA(S): 35 - 5.1 - ELABORAÇÃO DE PROJETO

PARTICIPAÇÃO:

NATUREZA: 103 - AUTORIA

NÍVEL: 104 - EXECUÇÃO

NATUREZA DO(S) SERVIÇO(S): 9111 - SERVIÇOS AFINS E CORRELATOS (ESPECIFICAR NO CAMPO 22)

TIPO DA OBRA/SERVIÇO: 2001 - SERVIÇOS AFINS E CORRELATOS (ESPECIFICAR NO CAMPO 22)

PROJETO(S)/SERVIÇO(S): 8 - PROJETO DE PROTEÇÃO AMBIENTAL

Após a conclusão das atividades técnicas, o profissional deverá proceder a baixa desta ART.

5. Observações

ELABORAÇÃO DO DIAGNÓSTICO AMBIENTAL DO ESTUDO DE IMPACTO DE VIZINHANÇA (EIV) DO EMPREENDIMENTO REALIZADO PELA P 88 MARLIM EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA EM ATENDIMENTO AO TERMO DE REFERÊNCIA (PROCESSO 9131/2024), EMITIDO PELA SECRETARIA MUNICIPAL DE ANÁLISE E APROVAÇÃO DE PROJETOS DO MUNICÍPIO DE GUARAPARIVÉS.

6. Declarações

Profissional

Contratante

Acessibilidade: <declara a aplicabilidade das regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no Decreto nº5.296, de 2 de dezembro de 2004, às atividades profissionais acima relacionadas.>

7. Entidade de classe

APEA-ES - ASSOCIAÇÃO DOS PROFISSIONAIS DE ENGENHARIA AMBIENTAL DO ESPÍRITO SANTO

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima.

de de

Local

Data

FELIPE CAMPOS ZAIDAN - CPF: 12529867771

CHÁCARA ENGENHARIA E CONSULTORIA AMBIENTAL LTDA - CPF/CNPJ:
38150992000106

9. Informações

- A ART é válida somente quando quitada, podendo sua conferência ser realizada no site do CREA.
- A autenticidade deste documento pode ser verificada no site www.creaes.org.br ou www.confrea.org.br
- A guarda da via assinada da ART será de responsabilidade do profissional e do contratante com o objetivo de documentar o vínculo contratual.

www.creaes.org.br
tel: (27)3134-0046

creaes@creaes.org.br
art@creaes.org.br



CREA-ES
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Espírito Santo



1. Responsável Técnico

LEONARDO LEAL SCHULTE

Título profissional: **ENGENHEIRO CIVIL**

RNP: 0816141223

Registro: ES-006170/D

Empresa contratada: SERVIÇO AUTÔNOMO

Registro: 999999



2. Dados do Contrato

Contratante: **CHACARA ENGENHARIA E CONSULTORIA AMBIENTAL LTDA**

CPF/CNPJ: 38150992000106

Rua: RUA MISAEL PEDREIRA DA SILVA

Nº: 98

Complemento:

CEP: 29056230

Cidade: VITORIA

UF: ES

Bairro: SANTA LÚCIA

Telefone:

Contrato:

Nº do Aditivo: 0

Valor do Contrato/Honorários: R\$1.000,00

Tipo de contratante: PESSOA JURÍDICA

3. Dados da Obra/Serviço

Rua: RUA JOÃO DE BARRO

Nº: SN

Complemento:

Bairro: NOVA GUARAPARI

Quadra Lote

Cidade: GUARAPARI

UF: ES

CEP: 29206480

Data de início: 01/08/2024

Prev. Término: 31/01/2025

Coord. Geogr.:

Proprietário: P 88 MARLIM EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO SPE LTDA

CPF/CNPJ: 53033747000102

4. Atividade Técnica

Qtde de Pavimento(s): 0

Nº Pavimento(s): 0

Dimensão/Quantidade: 1

Unidade de medida: UNID

ATIVIDADE(S) TÉCNICA(S): 44 - 13.3 - CONSULTORIA TÉCNICA

PARTICIPAÇÃO:

NATUREZA: 100 - RESPONSABILIDADE TÉCNICA

NÍVEL: 104 - EXECUÇÃO

NATUREZA DO(S) SERVIÇO(S): 9111 - SERVIÇOS AFINS E CORRELATOS (ESPECIFICAR NO CAMPO 22)

TIPO DA OBRA/SERVIÇO: 2001 - SERVIÇOS AFINS E CORRELATOS (ESPECIFICAR NO CAMPO 22)

PROJETO(S)/SERVIÇO(S): 100 - NENHUM

Após a conclusão das atividades técnicas, o profissional deverá proceder a baixa desta ART.

5. Observações

ELABORACAO DO ITEM SISITEMA VIARIO DO EIV DE ACORDO COM PROCESSO 9131/2024. FORAM FEITAS SIMULACOES DE TRAFEGO COM SOFTWARE DA FAMILIA SYNCHRO.

6. Declarações

Profissional

Contratante

Acessibilidade: <declara a aplicabilidade das regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no Decreto nº5.296, de 2 de dezembro de 2004, às atividades profissionais acima relacionadas.>

7. Entidade de classe

SEE - SOCIEDADE ESPIRITO SANTENSE DE ENGENHEIROS

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima.

Local de Data

LEONARDO LEAL SCHULTE - CPF: 01699723729

CHACARA ENGENHARIA E CONSULTORIA AMBIENTAL LTDA - CPF/CNPJ:
38150992000106

9. Informações

- A ART é válida somente quando quitada, podendo sua conferência ser realizada no site do CREA.
- A autenticidade deste documento pode ser verificada no site www.creaes.org.br ou www.confrea.org.br
- A guarda da via assinada da ART será de responsabilidade do profissional e do contratante com o objetivo de documentar o vínculo contratual.

www.creaes.org.br
tel: (27)3134-0046

creaes@creaes.org.br
art@creaes.org.br



CREA-ES
Conselho Regional de Engenharia e
Agronomia do Espírito Santo