

ANEXO 01

CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA (CNPJ)

CONTRATO SOCIAL

DOCUMENTO SÓCIO MAJORITÁRIO

PROCURAÇÃO

DOCUMENTO PROCURADOR



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA

NÚMERO DE INSCRIÇÃO 00.339.291/0010-38 FILIAL	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL	DATA DE ABERTURA 25/10/1999
---	---	--------------------------------

NOME EMPRESARIAL EMPRESA JUIZ DE FORA DE SERVICOS GERAIS LTDA	
--	--

TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA) MAIS-ENTRETENIMENTO E LAZER	PORTE DEMAIS
---	-----------------

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL 93.29-8-01 - Discotecas, danceterias, salões de dança e similares
--

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS Não informada

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA 206-2 - Sociedade Empresária Limitada
--

LOGRADOURO R GILDA LEAL	NÚMERO 110	COMPLEMENTO *****
----------------------------	---------------	----------------------

CEP 29.208-045	BAIRRO/DISTRITO MEAPE	MUNICÍPIO GUARAPARI	UF ES
-------------------	--------------------------	------------------------	----------

ENDEREÇO ELETRÔNICO ADM@MULTIPLACEMAIS.COM.BR	TELEFONE (27) 3272-1565/ (27) 3272-1240
--	--

ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) *****
--

SITUAÇÃO CADASTRAL ATIVA	DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL 03/11/2005
-----------------------------	--

MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL

SITUAÇÃO ESPECIAL *****	DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****
----------------------------	------------------------------------

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 1.863, de 27 de dezembro de 2018.

Emitido no dia 02/07/2023 às 11:21:35 (data e hora de Brasília).

Página: 1/1



Ministério da Indústria, Comércio Exterior e Serviços
Secretaria Especial da Micro e Pequena Empresa
Departamento de Registro Empresarial e Integração

Nº D



JCDF - SEDE
SEDE - JCDF



18/087.297-4

NIRE (da sede ou filial, quando a sede for em outra UF)

53200047608

Código da Natureza Jurídica

2062

Nº de Matrícula do Agente Auxiliar do Comércio

1 - REQUERIMENTO

ILMO(A). SR.(A) PRESIDENTE DA Junta Comercial do Distrito Federal

Nome: **EMPRESA JUIZ DE FORA DE SERVICOS GERAIS LTDA**
(da Empresa ou do Agente Auxiliar do Comércio)

Nº FCN/REMP



DF2201800025846

requer a V.Sª o deferimento do seguinte ato:

Nº DE VIAS DO ATO CÓDIGO DO ATO QTDE DESCRIÇÃO DO ATO / EVENTO

1	002			ALTERACAO
		021	1	ALTERACAO DE DADOS (EXCETO NOME EMPRESARIAL)
		051	1	CONSOLIDACAO DE CONTRATO/ESTATUTO
		2003	1	ALTERACAO DE SOCIO/TITULAR / ADMINISTRADOR

BRASILIA
Local

Representante Legal da Empresa / Agente Auxiliar do

Nome: Nelson Augusto de O. Leal

Assinatura: [Assinatura]

Telefone de Contato: 30.371.353

22 Março 2018
Data

2 - USO DA JUNTA COMERCIAL

☐ DECISÃO SINGULAR

☐ DECISÃO COLEGIADA

Nome(s) Empresarial(ais) igual(ais) ou semelhante(s):

☐ SIM

☐ SIM

Processo em Ordem
À decisão

____/____/____
Data

Responsável

☐ NÃO

____/____/____
Data

Responsável

☐ NÃO

____/____/____
Data

Responsável

DECISÃO SINGULAR

☐ Processo em exigência. (Vide despacho em folha anexa)

☒ Processo deferido. Publique-se e archive-se.

☐ Processo indeferido. Publique-se.

2ª Exigência



3ª Exigência



4ª Exigência



5ª Exigência



26, 3, 18
Data

Rebeca de Magalhães Melo
Data n.º 1024 de 03.07.2017
Responsável

DECISÃO COLEGIADA

☐ Processo em exigência. (Vide despacho em folha anexa)

☐ Processo deferido. Publique-se e archive-se.

☐ Processo indeferido. Publique-se.

2ª Exigência



3ª Exigência



4ª Exigência



5ª Exigência



____/____/____
Data

Vogal



JUNTA COMERCIAL DO DISTRITO FEDERAL
CERTIFICADO O REGISTRO SOB O NRO: 1026294
EM 26/03/2018 DA EMPRESA: 5320004760-8.

OBSERVAÇÕES

#EMPRESA JUIZ DE FORA DE SERVICOS GERAIS LTDA#

Protocolo: 18/087.297-4 EM 23/03/2018

Saulo Izidório Vieira
SAULO IZIDORIO VIEIRA
SECRETÁRIO GERAL



Junta Comercial do Distrito Federal

Certifico registro sob o nº 1026294 em 26/03/2018 da Empresa EMPRESA JUIZ DE FORA DE SERVICOS GERAIS LTDA, Nire 53200047608 e protocolo 180872974 - 23/03/2018. Autenticação: 7880D9773FF9BDE8298421DFBDCE75721728FDBF. Saulo Izidório Vieira - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://jcdf.mdic.gov.br> e informe nº do protocolo 18/087.297-4 e o código de segurança ByjN Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 27/03/2018 por Saulo Izidório Vieira – Secretário-Geral.

Saulo Izidório Vieira
SAULO IZIDORIO VIEIRA
SECRETÁRIO GERAL



EMPRESA JUIZ DE FORA DE SERVIÇOS GERAIS LTDA.

CNPJ 00.339.291/0001-47

CF/DF 07.320.284/001-38

Prestação de Serviços de Conservação, Limpeza, Copa, Portaria, Ascensoristas,
Serviços Especializados de Mão-de-Obra e Locação de Veículos.

MATRIZ: SIA/SUL - Quadra 06 - Nº 75 - CEP 71.205-060 - Brasília - DF
Telefone: (61) 3233-7722 - Fax: (61) 3234-6736 - empresajuizdefora@yahoo.com.br

EMPRESA JUIZ DE FORA DE SERVIÇOS **GERAIS LTDA.**

CNPJ/MF Nº 00.339.291/0001-47

BRASÍLIA – DISTRITO FEDERAL

ALTERAÇÃO CONTRATUAL

NELSON AUGUSTO DE OLIVEIRA LAWALL, brasileiro, casado em regime de comunhão de bens, comerciante, nascido em Juiz de Fora – MG, no dia 20.09.1947, filho de Nelson Bruno Lawall e Leonita Augusta de Oliveira Lawall, portador da Cédula de Identidade nº 226.822, expedida pela SSP/DF, inscrito no CPF/MF sob o nº 003.256.861-49, residente e domiciliado à SHI/Sul – QL 22 – Conjunto 05 – Casa 19, em Brasília – DF, CEP – 71.650-255; **SÔNIA LÚCIA LAVALL REIS**, brasileira, divorciada, comerciante, nascida em 05.10.1943, em Juiz de Fora – MG, filha de Nelson Bruno Lawall e Leonita Augusta de Oliveira Lawall, portadora da Carteira de Identidade nº M-29.403, expedida pela SSP/MG, inscrita no CPF/MF sob o nº 244.085.571-53, residente e domiciliada à SHI/Sul – QL 22 – Conjunto 05 – Casa 18, em Brasília – DF, CEP – 71.650-255; **LUIZ CARLOS DE OLIVEIRA LAVALL**, brasileiro, casado em regime de comunhão de bens, comerciante, nascido em 04.09.1946, em Juiz de Fora – MG, filho de Nelson Bruno Lawall e Leonita Augusta de Oliveira Lawall, portador da Carteira de Identidade nº 18.070, expedida pela OAB/MG, inscrito no CPF/MF sob o nº 102.801.036-20, residente e domiciliado à SHI/Sul – QL 22 – Conjunto 05 – Casa 20, em Brasília – DF, CEP – 71.650-255; únicos sócios componentes da firma que gira sob a denominação **EMPRESA JUIZ DE FORA DE SERVIÇOS GERAIS LTDA.**, estabelecida no SIA Trecho 06 – Lote 65/75 Parte A, em Brasília – DF., CEP 71.205-060, com seu Contrato Social devidamente arquivado na Junta Comercial do Distrito Federal sob o nº 532.0004760.8, por despacho de 12 de dezembro de 1972, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 00.339.291/0001-47, **RESOLVEM**, de comum acordo e na melhor forma de direito, alterar e consolidar seu Contrato Social, conforme as seguintes cláusulas e condições:

1



Junta Comercial do Distrito Federal

Certifico registro sob o nº 1026294 em 26/03/2018 da Empresa EMPRESA JUIZ DE FORA DE SERVICOS GERAIS LTDA, Nire 53200047608 e protocolo 180872974 - 23/03/2018. Autenticação: 7880D9773FF9BDE8298421DFBDCE75721728FDBF. Saulo Izidorio Vieira - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://jcdf.mdic.gov.br> e informe nº do protocolo 18/087.297-4 e o código de segurança ByjN Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 27/03/2018 por Saulo Izidorio Vieira – Secretário-Geral.

SAULO IZIDORIO VIEIRA
SECRETÁRIO GERAL

pág. 2/9



EMPRESA JUIZ DE FORA DE SERVIÇOS GERAIS LTDA.

CNPJ 00.339.291/0001-47

CF/DF 07.320.284/001-38

Prestação de Serviços de Conservação, Limpeza, Copa, Portaria, Ascensoristas,
Serviços Especializados de Mão-de-Obra e Locação de Veículos.

MATRIZ: SIA/SUL - Quadra 06 - Nº 75 - CEP 71.205-060 - Brasília - DF
Telefone: (61) 3233-7722 - Fax: (61) 3234-6736 - empresajuizdefora@yahoo.com.br

CLÁUSULA PRIMEIRA

- DAS FILIAIS

§ PRIMEIRO - Fica extinta, neste ato e por este instrumento, a seguinte filial:

SANTO ANTÔNIO DO DESCOBERTO - GO

- Fazenda Santa Rosa, criada em 21/12/2015, inscrita no CNPJ sob o nº 00.339.291/0012-08 e na Receita Federal sob o NIFR nº 1.592.979-5 - localizada na BR 060, Km 12,5 sentido Brasília/GO à esquerda 20 KM, constituída com as seguintes matrículas nº 23.587, 23.290, 687 e 15.771, registradas no Cartório de Registro de Imóveis do município de Santo Antônio do Descoberto, Estado de Goiás.

§ SEGUNDO - É alterado, neste ato e por este instrumento, o endereço da seguinte filial:

GUARAPARI - ES:

- O endereço é alterado de Rua Gilda Leal, lote 09 da Quadra "A", Meaípe, em Guarapari, Estado do Espírito Santo, para **Rua Gilda Leal, nº 110, bairro Meaípe, em Guarapari, Estado do Espírito Santo, CEP 29.208-045**, criada em 25 de agosto de 1999, inscrita no CNPJ sob nº 00.339.291/0010-38 e NIRE 32900263772

CLÁUSULA SEGUNDA

À vista das modificações ora ajustadas, consolida-se o Contrato Social e suas demais Alterações Contratuais, com a seguinte redação:

12
2



Junta Comercial do Distrito Federal

Certifico registro sob o nº 1026294 em 26/03/2018 da Empresa EMPRESA JUIZ DE FORA DE SERVICOS GERAIS LTDA, Nire 53200047608 e protocolo 180872974 - 23/03/2018. Autenticação: 7880D9773FF9BDE8298421DFBDCE75721728FDBF. Saulo Izidorio Vieira - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://jcdf.mdic.gov.br> e informe nº do protocolo 18/087.297-4 e o código de segurança ByjN Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 27/03/2018 por Saulo Izidorio Vieira - Secretário-Geral.

Saulo Izidorio Vieira
SAULO IZIDORIO VIEIRA
SECRETÁRIO GERAL



EMPRESA JUIZ DE FORA DE SERVIÇOS GERAIS LTDA.

CNPJ 00.339.291/0001-47

CF/DF 07.320.284/001-38

Prestação de Serviços de Conservação, Limpeza, Copa, Portaria, Ascensoristas,
Serviços Especializados de Mão-de-Obra e Locação de Veículos.

MATRIZ: SIA/SUL - Quadra 06 - N° 75 - CEP 71.205-060 - Brasília - DF
Telefone: (61) 3233-7722 - Fax: (61) 3234-6736 - empresajuizdefora@yahoo.com.br

CONSOLIDAÇÃO DO CONTRATO SOCIAL

CLÁUSULA PRIMEIRA

- DA DENOMINAÇÃO E SEDE

A sociedade gira sob a denominação social de **EMPRESA JUIZ DE FORA DE SERVIÇOS GERAIS LTDA.**, estabelecida no SIA Trecho 06 – Lote 65/75 Parte A, em Brasília – DF., CEP 71.205-060, com seu Contrato Social devidamente arquivado na Junta Comercial do Distrito Federal sob o nº 532.0004760.8, por despacho de 12 de dezembro de 1972, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 00.339.291/0001-47, ocupando área privativa de 600,00 m², área pública de 0,00 m², e área total de 600,00 m².

PARÁGRAFO ÚNICO – Ao presente Contrato Social aplicam-se supletivamente, no que couber, as disposições legais da Lei de Sociedades por Ações (Lei nº 6.404/76), nos termos do parágrafo único do artigo 1.053 do Código Civil (Lei nº 10.406/2002).

CLÁUSULA SEGUNDA

- DAS FILIAIS

Presentemente a sociedade mantém 06 (seis) filiais, nos seguintes endereços:

SANTO ANTÔNIO DO DESCOBERTO – GO

- Fazenda Corumbá Velho, município de Santo Antônio do Descoberto, Estado de Goiás, criada em 01 de novembro de 1993, inscrita no CNPJ sob nº 00.339.291/0002-28 e NIRE 52900289484;
- Fazenda Gamela/Gameleira, inscrita no CNPJ sob o nº 00.339.291/0011-19 e na Receita Federal sob o NIRE nº 1.592.980-9 – localizada na BR 060, KM 12,5 sentido Brasília/GO à esquerda 18 Km, com matrícula nº 18.153, registrada no Cartório de Registro de Imóveis do município de Santo Antônio do Descoberto, Estado de Goiás.

LUZIÂNIA – GO:

- Fazenda Córrego Rico, município de Luziânia, Estado de Goiás, criada em 25 de abril de 1995, inscrita no CNPJ sob nº 00.339.291/0007-32 e NIRE 52900307199;
- Fazenda Mato Grande, município de Luziânia, Estado de Goiás, criada em 25 de abril de 1995, inscrita no CNPJ sob nº 00.339.291/0008-13 e NIRE 52900307181.



Junta Comercial do Distrito Federal

Certifico registro sob o nº 1026294 em 26/03/2018 da Empresa EMPRESA JUIZ DE FORA DE SERVICOS GERAIS LTDA, Nire 53200047608 e protocolo 180872974 - 23/03/2018. Autenticação: 7880D9773FF9BDE8298421DFBDCE75721728FDBF. Saulo Izidorio Vieira - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://jcdf.mdic.gov.br> e informe nº do protocolo 18/087.297-4 e o código de segurança ByjN Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 27/03/2018 por Saulo Izidorio Vieira – Secretário-Geral.

Saulo Izidorio Vieira
SAULO IZIDORIO VIEIRA
SECRETÁRIO GERAL



EMPRESA JUIZ DE FORA DE SERVIÇOS GERAIS LTDA.

CNPJ 00.339.291/0001-47

CF/DF 07.320.284/001-38

Prestação de Serviços de Conservação, Limpeza, Copa, Portaria, Ascensoristas, Serviços Especializados de Mão-de-Obra e Locação de Veículos.

MATRIZ: SIA/SUL - Quadra 06 - Nº 75 - CEP 71.205-060 - Brasília - DF
Telefone: (61) 3233-7722 - Fax: (61) 3234-6736 - empresajuizdefora@yahoo.com.br

GUARAPARI – ES:

- Rua Izaltino Alves nº 74, Meaípe, em Guarapari, Estado de Espírito Santo, criada em 01 de agosto de 1996, inscrita no CNPJ SOB O Nº 00.339.291/0009-02 E NIRE 32900226737;
- Rua Gilda Leal, nº 110, bairro Meaípe, em Guarapari, Estado do Espírito Santo, CEP 29.208-045, criada em 25 de agosto de 1999, inscrita no CNPJ sob nº 00.339.291/0010-38 e NIRE 32900263772.

PARÁGRAFO ÚNICO – A sociedade poderá a qualquer tempo, abrir ou fechar filial ou outra dependência, mediante alteração contratual assinada pela maioria representativa do capital social.

CLÁUSULA TERCEIRA

- DO PRAZO DE DURAÇÃO E INÍCIO DAS ATIVIDADES

A sociedade teve suas atividades iniciadas em 11 de outubro de 1967, sendo sua duração por prazo indeterminado.

CLÁUSULA QUARTA

- DO OBJETO SOCIAL

Constituem o objeto social da sociedade a exploração das seguintes atividades: Conservação e limpeza de imóveis, desinfecção e higienização, desinfecção e imunização hospitalar, desinsetização, desratização, dedetização e descupinização, impermeabilização de caixas d'água, tratamento, limpeza e higienização de reservatórios de água potável, plantio de árvores e grama, manutenção e limpeza de áreas ajardinadas e gramadas, contratação e fornecimento de serviços prestados por profissionais, tais como: ascensorista, porteiro e recepcionista, protocolista e arquivista, datilógrafo, estenógrafo e taquígrafo, secretária, copeira, garçom, contínuo, telefonista, frentista, estiva, caixas e tesoureiro, motorista, digitador, programador e analista de sistemas, recrutamento e fornecimento de mão de obra para trabalho temporário nos termos da Lei 6.019 de 03 de janeiro de 1974, prestação de serviços de lavanderia para organizações públicas e particulares, serviços de lavanderias hospitalares de alta, média e baixa complexidade, envolvendo todas as etapas do processo de higienização das roupas, conforme as normas em vigor, sendo que o processamento das roupas das organizações abrangem todas as etapas pelas quais as roupas passam, desde sua utilização até seu retorno em

4



Junta Comercial do Distrito Federal

Certifico registro sob o nº 1026294 em 26/03/2018 da Empresa EMPRESA JUIZ DE FORA DE SERVICOS GERAIS LTDA, Nire 53200047608 e protocolo 180872974 - 23/03/2018. Autenticação: 7880D9773FF9BDE8298421DFBDCE75721728FDBF. Saulo Izidorio Vieira - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://jcdf.mdic.gov.br> e informe nº do protocolo 18/087.297-4 e o código de segurança ByjN Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 27/03/2018 por Saulo Izidorio Vieira – Secretário-Geral.

Saulo Izidorio Vieira
SAULO IZIDORIO VIEIRA
SECRETÁRIO GERAL



EMPRESA JUIZ DE FORA DE SERVIÇOS GERAIS LTDA.

CNPJ 00.339.291/0001-47

CF/DF 07.320.284/001-38

Prestação de Serviços de Conservação, Limpeza, Copa, Portaria, Ascensoristas, Serviços Especializados de Mão-de-Obra e Locação de Veículos.

MATRIZ: SIA/SUL - Quadra 06 - Nº 75 - CEP 71.205-060 - Brasília - DF
Telefone: (61) 3233-7722 - Fax: (61) 3234-6736 - empresajuizdefora@yahoo.com.br

ideais condições de reuso, conforme especificado. Coleta da roupa suja, separação, contagem e pesagem, lavagem das roupas, separação da roupa limpa, pesagem, secagem e calandragem, reparos e reaproveitamento adequado de peças danificadas, separação e embalagem da roupa limpa, identificação, quantificação, entrega da roupa limpa na rouparia com o enxoval devidamente embalado, selado, identificado, quantificado e pesado, fornecimento de mão de obra especializada, materiais, máquinas e equipamentos e prestação dos demais serviços correlatos da área de lavanderia, serviços de escritório em geral: entrega de correspondências, títulos e documentos, organização, planejamento, assessoria e auditoria, locação de aparelhos e máquinas, locação de veículos próprios ou de terceiros para transporte de cargas e encomendas, transporte escolar e de funcionários, transporte urbano, transporte de passageiros municipais, intermunicipais, interestaduais e internacionais, transportes turísticos, de acordo com a legislação vigente, atividades agropecuária, preparo, fornecimento e distribuição de refeições, café, lanches, inclusive alimentação dietética, serviços de alimentação, restaurante, bar, boate e lanchonete, em instalações próprias ou cedidas por terceiros, comércio hoteleiro, serviços de diversão e entretenimento, serviços de organização e promoção de eventos, atendimento em recepções, coquetéis, congressos, produção e comercialização de brindes.

CLÁUSULA QUINTA

- DO CAPITAL SOCIAL E DISTRIBUIÇÃO

O Capital Social é de R\$ 14.078.520,00 (quatorze milhões, setenta e oito mil, quinhentos e vinte reais), em moeda corrente do país, inteiramente integralizado, assim distribuído entre os sócios:

NELSON AUGUSTO DE OLIVEIRA LAWALL	60,00%	R\$	8.447.112,00
LUIZ CARLOS DE OLIVEIRA LAVALL	20,00%	R\$	2.815.704,00
SÔNIA LÚCIA LAVALL REIS	20,00%	R\$	2.815.704,00
TOTAL.....	100,00%	R\$	14.078.520,00

§ PRIMEIRO - A responsabilidade de cada sócio é restrita ao valor de suas quotas, mas todos respondem solidariamente pela integralização do Capital Social.

§ SEGUNDO - As quotas não poderão ser cedidas ou transferidas a terceiros sem o consentimento dos outros sócios aos quais fica assegurado, em igualdade de condições e preço, o direito de preferência para a sua aquisição.

[Handwritten signatures and initials]

5



Junta Comercial do Distrito Federal

Certifico registro sob o nº 1026294 em 26/03/2018 da Empresa EMPRESA JUIZ DE FORA DE SERVICOS GERAIS LTDA, Nire 53200047608 e protocolo 180872974 - 23/03/2018. Autenticação: 7880D9773FF9BDE8298421DFBDCE75721728FDBF. Saulo Izidorio Vieira - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://jcdf.mdic.gov.br> e informe nº do protocolo 18/087.297-4 e o código de segurança ByjN Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 27/03/2018 por Saulo Izidorio Vieira – Secretário-Geral.

[Handwritten signature]
SAULO IZIDORIO VIEIRA
SECRETÁRIO GERAL

pág. 6/9



EMPRESA JUIZ DE FORA DE SERVIÇOS GERAIS LTDA.

CNPJ 00.339.291/0001-47

CF/DF 07.320.284/001-38

Prestação de Serviços de Conservação, Limpeza, Copa, Portaria, Ascensoristas,
Serviços Especializados de Mão-de-Obra e Locação de Veículos.

MATRIZ: SIA/SUL - Quadra 06 - N° 75 - CEP 71.205-060 - Brasília - DF
Telefone: (61) 3233-7722 - Fax: (61) 3234-6736 - empresajuizdefora@yahoo.com.br

CLÁUSULA SEXTA

- DA GERÊNCIA

A gerência e o uso do nome empresarial serão exercidos, individualmente, pelos sócios **Nelson Augusto de Oliveira Lawall, Luiz Carlos de Oliveira Lavall e Sônia Lúcia Lavall Reis**, dividindo atribuições entre si, que assinarão isoladamente, competindo-lhes todos os poderes necessários à administração e representação da sociedade, vedada, no entanto, a concessão de avais, endossos, fianças e quaisquer outras garantias em atividades estranhas ao interesse social ou assumir obrigações seja em favor de qualquer dos quotistas ou de terceiros, sem a anuência da totalidade dos sócios.

PARÁGRAFO ÚNICO – A alienação e o gravame de bens imóveis dependerão da autorização da maioria representativa do Capital Social..

CLÁUSULA SÉTIMA

- DA REMUNERAÇÃO

Os sócios no exercício da gerência terão direito a uma retirada mensal, a título de pró-labore, fixada consensualmente entre eles.

CLÁUSULA OITAVA

- DO ENCERRAMENTO DO EXERCÍCIO SOCIAL

Anualmente, ao término de cada Exercício Social, que se dará em 31 de dezembro, o administrador prestará contas justificadas de sua administração, procedendo à elaboração do inventário, do balanço patrimonial e do balanço econômico, cabendo aos sócios, na proporção de suas quotas, as perdas ou os lucros porventura apurados.

PARÁGRAFO ÚNICO – Nos quatro meses seguintes ao término do Exercício Social, os sócios se reunirão para discutir e votar as contas e designarão de administrador, quando for o caso.

CLÁUSULA NONA

- DA RETIRADA, INTERDIÇÃO OU FALECIMENTO DE SÓCIO

[Handwritten signatures and initials]



Junta Comercial do Distrito Federal

Certifico registro sob o nº 1026294 em 26/03/2018 da Empresa EMPRESA JUIZ DE FORA DE SERVICOS GERAIS LTDA, Nire 53200047608 e protocolo 180872974 - 23/03/2018. Autenticação: 7880D9773FF9BDE8298421DFBDCE75721728FDBF. Saulo Izidorio Vieira - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://jcdf.mdic.gov.br> e informe nº do protocolo 18/087.297-4 e o código de segurança ByjN Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 27/03/2018 por Saulo Izidorio Vieira – Secretário-Geral.

[Handwritten signature]
SAULO IZIDORIO VIEIRA
SECRETÁRIO GERAL



EMPRESA JUIZ DE FORA DE SERVIÇOS GERAIS LTDA.

CNPJ 00.339.291/0001-47

CF/DF 07.320.284/001-38

Prestação de Serviços de Conservação, Limpeza, Copa, Portaria, Ascensoristas,
Serviços Especializados de Mão-de-Obra e Locação de Veículos.

MATRIZ: SIA/SUL - Quadra 06 - N° 75 - CEP 71.205-060 - Brasília - DF
Telefone: (61) 3233-7722 - Fax: (61) 3234-6736 - empresajuizdefora@yahoo.com.br

Falecendo ou interditado qualquer sócio, a sociedade continuará suas atividades com os herdeiros, sucessores e o incapaz. Não sendo possível ou inexistindo interesse destes ou dos sócios remanescentes, o valor de seus haveres será apurado e liquidado com base na situação patrimonial da sociedade, à data da resolução, verificada em balanço especialmente levantado para esta finalidade.

PARÁGRAFO ÚNICO – O mesmo procedimento será adotado em outros casos em que a sociedade se resolva em relação a um dos sócios.

CLÁUSULA DÉCIMA

- DA EXCLUSÃO DO SÓCIO

A maioria representativa de mais da metade do Capital Social, poderá excluir por justa causa, mediante alteração do Contrato Social, o sócio que estiver pondo em risco a continuidade da empresa em virtude de ato de inegável gravidade.

§ PRIMEIRO - A exclusão de que trata esta cláusula será determinada em reunião dos sócios-quotistas convocada para essa finalidade, devendo o acusado ser notificado por escrito com antecedência mínima de 30 (trinta) dias, para que o mesmo possa comparecer à reunião e exercer o seu direito de defesa, sob pena de revelia.

§ SEGUNDO – O valor da quota do sócio porventura excluído, considerada pelo montante efetivamente realizado, será paga ao mesmo em dinheiro dentro de 90 (noventa) dias, com base na situação patrimonial da sociedade à data da reunião, verificada em balanço especialmente levantado no prazo máximo de 30 (trinta) dias, contados da data da referida reunião.

§ TERCEIRO – Os sócios remanescentes poderão optar pelo suprimento da quota do excluído ou pela redução do Capital Social, conforme a deliberação da maioria na mesma reunião em que for decidida a exclusão.

CLÁUSULA DÉCIMA-PRIMEIRA

- DAS DELIBERAÇÕES

As deliberações serão tomadas por maioria de votos, contados segundo o valor das quotas de cada sócio.



Junta Comercial do Distrito Federal

Certifico registro sob o nº 1026294 em 26/03/2018 da Empresa EMPRESA JUIZ DE FORA DE SERVICOS GERAIS LTDA, Nire 53200047608 e protocolo 180872974 - 23/03/2018. Autenticação: 7880D9773FF9BDE8298421DFBDCE75721728FDBF. Saulo Izidorio Vieira - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://jcdf.mdic.gov.br> e informe nº do protocolo 18/087.297-4 e o código de segurança ByjN Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 27/03/2018 por Saulo Izidorio Vieira – Secretário-Geral.

Saulo Izidorio Vieira
SAULO IZIDORIO VIEIRA
SECRETÁRIO GERAL



EMPRESA JUIZ DE FORA DE SERVIÇOS GERAIS LTDA.

CNPJ 00.339.291/0001-47

CF/DF 07.320.284/001-38

Prestação de Serviços de Conservação, Limpeza, Copa, Portaria, Ascensoristas,
Serviços Especializados de Mão-de-Obra e Locação de Veículos.

MATRIZ: SIA/SUL - Quadra 06 - Nº 75 - CEP 71.205-060 - Brasília - DF
Telefone: (61) 3233-7722 - Fax: (61) 3234-6736 - empresajuizdefora@yahoo.com.br

CLÁUSULA DÉCIMA-SEGUNDA

- DECLARAÇÃO

Os administradores declaram, sob as penas da lei, que não estão impedidos de exercer a administração da sociedade, por lei especial, ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrar sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos; ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública, ou a propriedade.

CLÁUSULA DÉCIMA-TERCEIRA

- DO FORO JURÍDICO

As partes elegem o foro da cidade de Brasília, Distrito Federal, para dirimir quaisquer controvérsias oriundas do presente contrato.

E, por assim terem convencionado, assinam o presente aditivo em 01 (uma) única via, na presença de duas testemunhas abaixo assinadas.

Brasília (DF), 13 de março de 2018.

NELSON AUGUSTO DE OLIVEIRA LAVALL

LUIZ CARLOS DE OLIVEIRA LAVALL

SÔNIA LÚCIA LAVALL REIS

Testemunhas:

Roberto Augusto Lavall Reis

RG nº: 1.508.855 SSP/DF

Bruno Augusto Matta Lawall

RG nº: 1.394.178 SSP/DF





MINISTÉRIO DA ECONOMIA

Secretaria Especial de Desburocratização, Gestão e Governo Digital

Secretaria de Governo Digital

Departamento Nacional de Registro Empresarial e Integração

AUTENTICAÇÃO DO REGISTRO DIGITAL

A Junta Comercial do Estado do Espírito Santo certifica que, em 05/07/2021, foi realizado o registro para a empresa EMPRESA JUIZ DE FORA DE SERVICOS GERAIS LTDA, CNPJ 00.339.291/0001-47.



CERTIFICO O REGISTRO EM 05/07/2021 08:59 SOB Nº 20210449209.
PROTOCOLO: 210449209 DE 02/07/2021.
CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO: 12104758358. CNPJ DA SEDE: 00339291000147.
NIRE: 32900263772. COM EFEITOS DO REGISTRO EM: 02/07/2021.
EMPRESA JUIZ DE FORA DE SERVICOS GERAIS LTDA

PAULO CEZAR JUFFO
SECRETÁRIO-GERAL
www.simplifica.es.gov.br

A validade deste documento, se impresso, fica sujeito à comprovação de sua autenticidade nos respectivos portais, informando seus respectivos códigos de verificação.

P R O C U R A Ç Ã O bastante que faz(em):EMPRESA
JUIZ DE FORA DE SERVIÇOS GERAIS LTDA

aos vinte e um dias do mês de junho do ano de dois mil e vinte e três (21/06/2023), nesta cidade de Taguatinga, Distrito Federal, em Cartório, perante mim, Tabelião, compareceu(eram) como outorgante(s) **EMPRESA JUIZ DE FORA DE SERVIÇOS GERAIS LTDA**, empresa com sede na SIA-sul, Quadra 6, nº 75, Brasília-DF, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 00.339.291/0001-47, com seus atos constitutivos devidamente registrados na JCDF sob nº 53200047608, em 12.12.72, que aqui ficam vias arquivadas, neste ato, representada por seu administrador **NELSON AUGUSTO DE OLIVEIRA LAWALL**, brasileiro, casado, do comércio, Cédula de Identidade M-21.790-SSP-MG e CPF nº 003.256.861-49, com endereço profissional acima mencionado; identificado(a)(s) como o(a)(s) próprio(a)(s) em face dos documentos que me foram exibidos e de cuja capacidade jurídica dou fé. E por ele(a)(s) me foi dito que, por este público instrumento e na melhor forma de direito, nomeava(m) e constituía(m) seu(ua)(s) procurador(a)(es)(as), **ALESSANDRA NUNES MATTA COUTINHO**, brasileira, casada, bacharel em ciências contábeis, Cédula de Identidade nº 4.315.264-SESP-ES e CPF nº 043.640.467-28, residente e domiciliada na Rua do Siri nº 39, Ed Clauber, ap. 808, Bairro Praia do Morro, Guarapari-ES; (POR DECLARAÇÃO); a quem confere especiais poderes para representá-la perante Repartições Públicas Federais, Estaduais, Municipais e Autárquicas; Secretaria da Receita Federal, Estaduais e Municipais; Brasil Telecom, Vivo, Oi, Telemar, Embratel; Junta Comercial do Espírito Santo; INSS; INPI; Bancos, Casas Bancárias, Banco do Brasil S/A, Caixa Econômica Federal, Banestes; nos Órgãos do Imposto de Renda; na Empresa Brasileira de Correios e Telégrafos; na Fazenda Estadual; em Concessionárias de Serviços Públicos; em Prefeituras Municipais e Secretarias Municipais; IBAMA, SEAMA, IEMA; Departamento do Patrimônio da União; DETRAN e CONTRAN; Delegacia de Roubos e Furtos; Companhias de Seguros; Unimed Espírito Santo; Escelsa; Cesan; Polícia Federal, Polícia Civil, Polícia Militar, Corpo de Bombeiros; Cartórios de Notas, Distribuição, Registro de Imóveis, Títulos e Documentos e de Protestos; contratar, fixar ordenados e dispensar empregados, assinar e dar baixas em carteiras profissionais, assinar guias e todos os demais papéis e documentos necessários ao recolhimento do INSS, FGTS e PIS/PASEP, assinar acordos trabalhistas; perante pessoas físicas ou jurídicas de direito público ou privado; assinar e requerer o que for preciso, juntar, apresentar e retirar documentos; participar de concorrências, tomadas de preços, participar de pregões, formular ofertas e lances de preços, nos órgãos públicos, autárquicos e sociedade mista; assinar contratos e distratos, concordar e discordar com termos, cláusulas e condições, assinar contratos de prestação de serviço; solicitar parcelamentos, reconhecer débitos e dívidas junto a Receita Federal do Brasil, Procuradoria Geral da Fazenda Nacional, Secretaria da Fazenda Estadual do Espírito Santo-ES e Municipal de Guarapari-ES; comparecer representando a outorgante no Foro em geral, perante qualquer Juízo, Instância ou Tribunal, inclusive da Justiça do Trabalho, atuando na qualidade de preposto, podendo inclusive prestar depoimento pessoal em nome da outorgante; constituir advogados com poderes gerais para o foro e os contidos na cláusula *ad judicium et extra*, previstos na Lei. 8.906/94, podendo propor ações, transigir, reconvir, concordar, discordar, firmar compromissos e acordos, requerer Alvará para levantamento de importâncias, podendo ainda assinar ATPV (autorização para transferência de propriedade de veículo) e DUT (documento único de transferência), e ainda a **comprar e vender veículos em nome da empresa**, requerer e receber 1ª e 2ª via de documentos, certidões de roubos e furtos e de multas, CRV-(DUT), CRLV-(IPVA) ou qualquer outra que for necessária, assinar o competente documento de transferência-CRV(DUT), na qualidade de comprador, pagar o produto da compra, receber indenização de seguros, assinar Termo de Liquidação de Contrato de Arrendamento em caso de Leasing, promover vistorias, emplacamento, transferência de propriedade, mudança de endereço, mudança de UF, lacre, categoria, placa e liberações, efetuar e retirar comunicado de venda, dar quitação, efetuar baixa de alienação, efetuar quitação, requerer e receber carta de quitação em caso de veículo alienado, requerer baixa de gravame, dirigir o mencionado veículo por todo o Território

CARTÓRIO DO 5º OFÍCIO DE NOTAS DE TAGUATINGA - DF
QNA-04, Lotes 32/34, Praça do DI - Taguatinga - DF | (61) 3961-8900
www.cartorio5df.com.br | atendimento@cartorio5df.com.br
Tabelião: Ronaldo Ribeiro de Faria | Consulte o selo: www.tjdft.jus.br

AUTENTICAÇÃO

Autentico esta cópia que confere com o
documento apresentado.Selo: TJDF 20230100206152MPYR - Func.: HUGO
Taguatinga-DF, 26 de Junho de 2023ELIENE GOMES LIMA SAMPAIO SILVA
ESCREVENTE AUTORIZADA



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

CARTÓRIO DO 5º OFÍCIO DE NOTAS
DE TAGUATINGA - DF

Ronaldo Ribeiro de Faria - Tabelião

QNA 04, LOTES 32/34, (PRAÇA DO DI) - TAGUATINGA - DF - CEP: 72.110-040
FONE: (61) 3961-8900 / 3351-8787
Site: www.cartorio5df.com.br - e-mail: atendimento@cartorio5df.com.br

Livro : 3740

FLS : 086

Prot : 899366

Nacional, comunicar acidentes, registrar ocorrências, requerer e tomar ciências de laudos periciais, receber prêmios e seguros, pagar taxas, multas, tributos, promover parcelamentos de multas e de IPVA, impugnar autos de infrações de trânsito, confere ainda poderes para, junto ao Banco Banestes S/A, em quaisquer de suas agências, ou Postos, podendo assinar contratos ou propostas de abertura de contas correntes, ou poupanças, movimentá-las, autorizar débitos em contam inclusive autorizar débitos referente a parcelamento de Refiz junto a Secretaria da Fazenda do Estado do Espírito Santo, podendo movimentá-las, encerrá-las, depositar e retirar dinheiro, solicitar saldos e extratos, para as filiais **Multiplace Mais CNPJ 00.339.291/0010-38 e Hotel Meaípe, CNPJ 00.339.291/0009-02**, enfim praticar os demais atos aos fins deste mandato. **SENDO VEDADO O SUBSTABELECIMENTO. O PRESENTE INSTRUMENTO TERÁ VALIDADE ATÉ O DIA 30.06.2024.** (LAVRADO SOB MINUTA). Esclareci ao(s) outorgante(s) quanto ao significado deste ato após o que lhe(s) li em voz alta e pausada o presente instrumento que aceitou(aram) e assinou(aram). **DISPENSADAS AS TESTEMUNHAS DE ACORDO COM A LEI DOU FÉ.** Em atendimento à Lei Geral de Proteção de Dados a(s) parte(s) declara(m): 1) Submete(m) seus dados pessoais voluntariamente; 2) Está(ão) ciente(s) de que os dados serão fornecidos aos sistemas de alimentação obrigatória como DOI, CENSEC e similares, por imposição normativa; e 3) Dado o caráter público dos atos notariais, está(ão) ciente(s) que poderá ser fornecida certidão deste instrumento a terceiros. Eu, **DENISE MARTINS DE MOURA**, Escrevente Autorizada, a lavrei, conferi, li e encerro o presente ato colhendo a(s) assinatura(s). E eu, Tabelião Substituto, dou fé, assino e subscrevo. (aa.) **RONALDO RIBEIRO DE FARIA, Tabelião, NELSON AUGUSTO DE OLIVEIRA LAWALL, nada mais.** Traslada em seguida. E eu, _____, subscrevo, dou fé, e assino em público e raso. Os emolumentos e o ISSQN, foram pagos por meio da guia de recolhimento nº **00489092**, nos valores de **R\$ 50,40** e **R\$ 2,52**, respectivamente, totalizando **R\$ 52,92**. Sinal Público disponível para consulta no site: "<http://www.censec.org.br>" (acesso restrito aos cartórios). Selo Digital nº **TJDF20230100199888PEHY**, disponível para consulta no site: "www.tjdft.jus.br".



EM TESTEMUNHO () DA VERDADE.



CARTÓRIO DO 5º OFÍCIO DE NOTAS DE TAGUATINGA - DF
QNA-04, Lotes 32/34, Praça do DI - Taguatinga - DF | (61) 3961-8900
www.cartorio5df.com.br | atendimento@cartorio5df.com.br
Tabelião: Ronaldo Ribeiro de Faria | Consulte o selo: www.tjdft.jus.br



AUTENTICAÇÃO

Autentico esta cópia que confere com o documento apresentado.

Selo: TJDF20230100206151RKLIN - Func.: HUGO
Taguatinga-DF, 26 de Junho de 2023

ELIENE GOMES LIMA SAMPAIO SILVA
ESCREVENTE AUTORIZADA



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

DISTRITO FEDERAL
SECRETARIA DE ESTADO DE SEGURANÇA PÚBLICA
POLÍCIA CIVIL
DPT - INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO

MAIOR DE 65 ANOS

Colagem Direta

ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIFICAÇÃO

VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO GERAL Nº 226.822 DATA DE EXPIRAÇÃO 16/09/2016

NOME
NELSON AUGUSTO DE OLIVEIRA LAWALL

FILIAÇÃO
NELSON BRUNO LAWALL
LEONITA AUGUSTA DE OLIVEIRA LAWALL

NATURALIDADE
JUIZ DE FORA / MG

DATA DE NASCIMENTO
20/09/1947

DOC. ORIGINAL
C.CAS. Nº. 17522, FOLHA 100, LIVRO 36-B, 2º SUBD. (05/11/1971)
JUIZ DE FORA - MG

CPF
003.256.861-49

317A6E34

ASSINATURA DO DIRETOR

PIB 03

5 CARTÓRIO DO 5º OFÍCIO DE NOTAS DE TAGUATINGA - DF
QNA-04, Lotes 32/34, Praça do DI - Taguatinga - DF | (61) 3961-8900
www.cartorio5df.com.br | atendimento@cartorio5df.com.br
Tabelião: Ronaldo Ribeiro de Faria | Consulte o selo: www.tjdft.jus.br

AUTENTICAÇÃO

Autentico esta cópia que confere com o documento apresentado.

Selo: TJDFT20190400010957SVUH - Func.: HUGO
Taguatinga-DF, 08 de Janeiro de 2019

ANDRE AUGUSTO NONATO GOMES
ESCREVENTE AUTORIZADO



REPUBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
MINISTERIO DA INFRAESTRUTURA
SECRETARIA NACIONAL DE TRANSITO

CARTEIRA NACIONAL DE HABILITAÇÃO / DRIVER LICENSE / PERMISO DE CONDUCCIÓN

2 e 1 NOME E SOBRENOME
ALESSANDRA NUNES MATTIA COUTINHO

14 HABILITAÇÃO
31/05/1994

3 DATA, LOCAL E UF DE NASCIMENTO
13/12/1974 JUIZ DE FORA - MG

4a DATA EMISSÃO
07/07/2022

4b VALIDADE
04/07/2032

ACC

D

4c DOC IDENTIDADE / ORG. EMISSOR / UF
4315264 SPTC ES

4d CPF
043.640.467-28

5 Nº REGISTRO
02352589290

9 CAT. HAB.
B

NACIONALIDADE
BRASILEIRO

FILIAÇÃO
LUIZ CEZAR MATTIA
SOLANGE NUNES MATTIA

7 ASSINATURA DO PORTADOR

VALIDADE DO DOCUMENTO NACIONAL
2330409831

	9	10	11	12
ACC				
A				
A1				
B			04/07/2032	
B1				
C				
C1				

	9	10	11	12
D				
D1				
BE				
CE				
C1E				
DE				
D1E				

12 OBSERVAÇÕES

LOCAL
VITORIA, ES

ESPÍRITO SANTO

44155554861
ES367679280

HARLEN DA SILVA
DIRETOR-GERAL - DETRAN ES

ASSINATURA DO EMISSOR

PROIBIDO FALSIFICAR
2330409831