



| <b>ANEXO 12 - TABELA DE AFASTAMENTOS MÍNIMOS OBRIGATÓRIOS DAS EDIFICAÇÕES</b> |                  |                                  |                                  |                 |                              |                              |                 |
|---|------------------|----------------------------------|----------------------------------|-----------------|------------------------------|------------------------------|-----------------|
| PAV.  | AFAST.<br>FRENTE | AFASTAMENTO LATERAL              |                                  |                 | AFASTAMENTO DE FUNDOS        |                              |                 |
|   |                  | COM ABERTURA                     |                                  | SEM<br>ABERTURA | COM ABERTURA                 |                              | SEM<br>ABERTURA |
|   |                  | COMPART.<br>CURTA<br>PERMANÊNCIA | COMPART.<br>LONGA<br>PERMANÊNCIA |                 | COMPART.<br>CURTA<br>PERMAN. | COMPART.<br>LONGA<br>PERMAN. |                 |
| 1   | 3                | 1,5                              | 1,5                              | 1,5             | 3                            | 3                            | 3               |
| 2   | 3                | 1,5                              | 1,5                              | 1,5             | 3                            | 3                            | 3               |
| 3   | 3                | 1,5                              | 1,5                              | 1,5             | 3                            | 3                            | 3               |
| 4   | 3                | 1,65                             | 1,75                             | 1,75            | 3,15                         | 3,25                         | 3,15            |
| 5   | 3                | 1,8                              | 2                                | 1,75            | 3,15                         | 3,25                         | 3,15            |
| 6   | 3                | 1,95                             | 2,25                             | 2               | 3,3                          | 3,5                          | 3,15            |
| 7   | 3                | 2,1                              | 2,5                              | 2               | 3,3                          | 3,5                          | 3,3             |
| 8   | 3                | 2,25                             | 2,75                             | 2,25            | 3,45                         | 3,75                         | 3,3             |
| 9   | 3                | 2,4                              | 3                                | 2,25            | 3,45                         | 3,75                         | 3,3             |
| 10  | 3                | 2,55                             | 3,25                             | 2,5             | 3,6                          | 4                            | 3,45            |
| 11  | 3                | 2,7                              | 3,5                              | 2,5             | 3,6                          | 4                            | 3,45            |
| 12  | 3                | 2,85                             | 3,75                             | 2,75            | 3,75                         | 4,25                         | 3,6             |
| 13  | 3                | 3                                | 4                                | 2,75            | 3,75                         | 4,25                         | 3,6             |
| 14  | 3                | 3,15                             | 4,25                             | 3               | 3,9                          | 4,5                          | 3,8             |
| 15  | 3                | 3,3                              | 4,5                              | 3               | 3,9                          | 4,5                          | 3,8             |
| DE 16<br>ou<br>mais   | 3                | 3,5                              | 5                                | 3,5             | 4                            | 5                            | 4               |

OBS.: 1 - Para os usos industriais, nas ZIL, os afastamentos frontais mínimos serão conforme Tabela 14 e os laterais mínimos serão de 2,50m, ou de acordo com a regulamentação específica dos condomínios e loteamentos industriais.